



Република Србија
ВРХОВНИ СУД
Рев 3640/2025
09.04.2025. године
Београд

Врховни суд, у већу састављеном од судија: Драгане Маринковић, председника већа, Зорице Булајић, Ирене Вуковић, Јелице Бојанић Керкез и Радославе Мађаров, чланова већа, у парници тужиље АА из ..., чији је пуномоћник Душко Ковачевић, адвокат из ..., против туженог ББ из ..., чији је пуномоћник Војислав Недић, адвокат из ..., ради сметања државине, одлучујући о ревизији тужиље изјављеној против решења Вишег суда у Београду Гж 24164/22 од 12.09.2024. године, у седници одржаној 09.04.2025. године, донео је

РЕШЕЊЕ

НЕ ПРИХВАТА СЕ одлучивање о ревизији тужиље изјављеној против решења Вишег суда у Београду Гж 24164/22 од 12.09.2024. године, као изузетно дозвољеној.

ОДБАЦУЈЕ СЕ као недозвољена ревизија тужиље изјављена против решења Вишег суда у Београду Гж 24164/22 од 12.09.2024. године.

Образложење

Решењем Првог основног суда у Београду П 17912/19 од 21.06.2022. године, ставом првим изреке, одбијен је као неоснован тужбени захтев тужиље којим је тражила да се утврди да ју је тужени сметао у мирној и фактичкој судржавини стана број .., корисне површине 77,10 м², који се налази на првом спрату стамбене зграде у ... број .. у Београду, на кат. парцели .. КО Врачар, тако што је дана 17.07.2019. године, одбијањем да јој уручи примерак кључева од стана, онемогућио њен повратак у предметни стан и коришћење истог, те да се наложи туженом успостављање пређашњег судржавинског стања, тако што би се наложило туженом да тужиљи преда примерак кључева предметног стана, те да се тужени убудуће уздржи од оваквих или сличних поступака којима се врши сметање државине. Ставом другим изреке, обавезана је тужиља да туженом накнади трошкове парничног поступка у износу од 91.500,00 динара.

Решењем Вишег суда у Београду Гж 24164/22 од 12.09.2024. године, ставом првим изреке, одбијена је као неоснована жалба тужиље и првостепено решење је потврђено. Ставом другим изреке, одбијен је као неоснован захтев тужиље за накнаду трошкова другостепеног поступка.

Против правноснажног решења донетог у другом степену, тужила је благовремено изјавила ревизију због погрешне примене материјалног права, са предлогом да се о ревизији одлучи као о изузетно дозвољеној, применом члана 404. ЗПП.

Одлучујући о дозвољености изјављене ревизије на основу члана 404. став 2. Закона о парничном поступку („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 55/14, 87/18 и 18/20), Врховни суд је оценио да нису испуњени услови за одлучивање о ревизији као изузетно дозвољеној у смислу члана 404. став 1. ЗПП у вези члана 92. Закона о уређењу судова („Службени гласник РС“, бр. 10/23). Имајући у виду врсту спора и садржину тражене судске заштите, те начин пресуђења и разлоге нижестепених судова, у конкретном случају не постоји потреба за разматрањем правних питања од општег интереса или правних питања у интересу равноправности грађана. Нижестепени судови су о захтеву тужиле за заштиту од одузимања државине одлучили на основу утврђене чињенице да је након укидања правноснажних судских одлука решењем Врховног касационог суда Рев 237/2017 од 04.04.2018. године, по предлогу за противизвршење тужени повратио државину предметног стана, чиме је тужила изгубила државину, а након што је 17.07.2019. године од стране јавног извршитеља противизвршење и спроведено.

Имајући у виду изнето, на основу члана 404. став 2. ЗПП, Врховни суд је одлучио као у ставу првом изреке.

Испитујући дозвољеност ревизије у смислу члана 410. став 2. тачка 5. у вези члана 420. став 6. Закона о парничном поступку, Врховни суд је нашао да ревизија није дозвољена.

Одредбом члана 452. став 5. Закона о парничном поступку прописано је да против решења донетих у парницама због сметања дравжине, ревизија није дозвољена.

Имајући у виду да тужила ревизијом побија решење донето у парници због сметања дражвине, ревизија није дозвољена применом члана 452. став 5. ЗПП.

На основу члана 413. ЗПП, Врховни суд је одлучио као у ставу другом изреке.

**Председник већа – судија
Драгана Маринковић, с.р.**

**За тачност отправка
Заменик управитеља писарнице
Миланка Ранковић**